



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.01.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/23-4530

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008697**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.01.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу Участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., городской округ Домодедово, д. Гальчино, ул. Пионерская.

Площадь, кв. м: 500

Кадастровый номер: 50:28:0090218:3576

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 295 116,00 руб. (Двести девяносто пять тысяч сто шестнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 8 853,48 руб. (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят три руб. 48 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 295 116,00 руб. (Двести девяносто пять тысяч сто шестнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____
(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Денисов Владимир Александрович
2.	Амиров Марсель Маратович
3.	Осадчук Николай Валентинович
4.	Леонтьев Алексей Александрович
5.	Елисеева Эмира Александровна
6.	Зверева Арина Сергеевна
7.	Войцеховская Людмила Дмитриевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Денисов Владимир Александрович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **3 110 522,64 руб.** (Три миллиона сто десять тысяч пятьсот двадцать два руб. 64 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Амиров Марсель Маратович** (адрес: Респ Башкортостан, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **3 101 669,16 руб.** (Три миллиона сто одна тысяча шестьсот шестьдесят девять руб. 16 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____